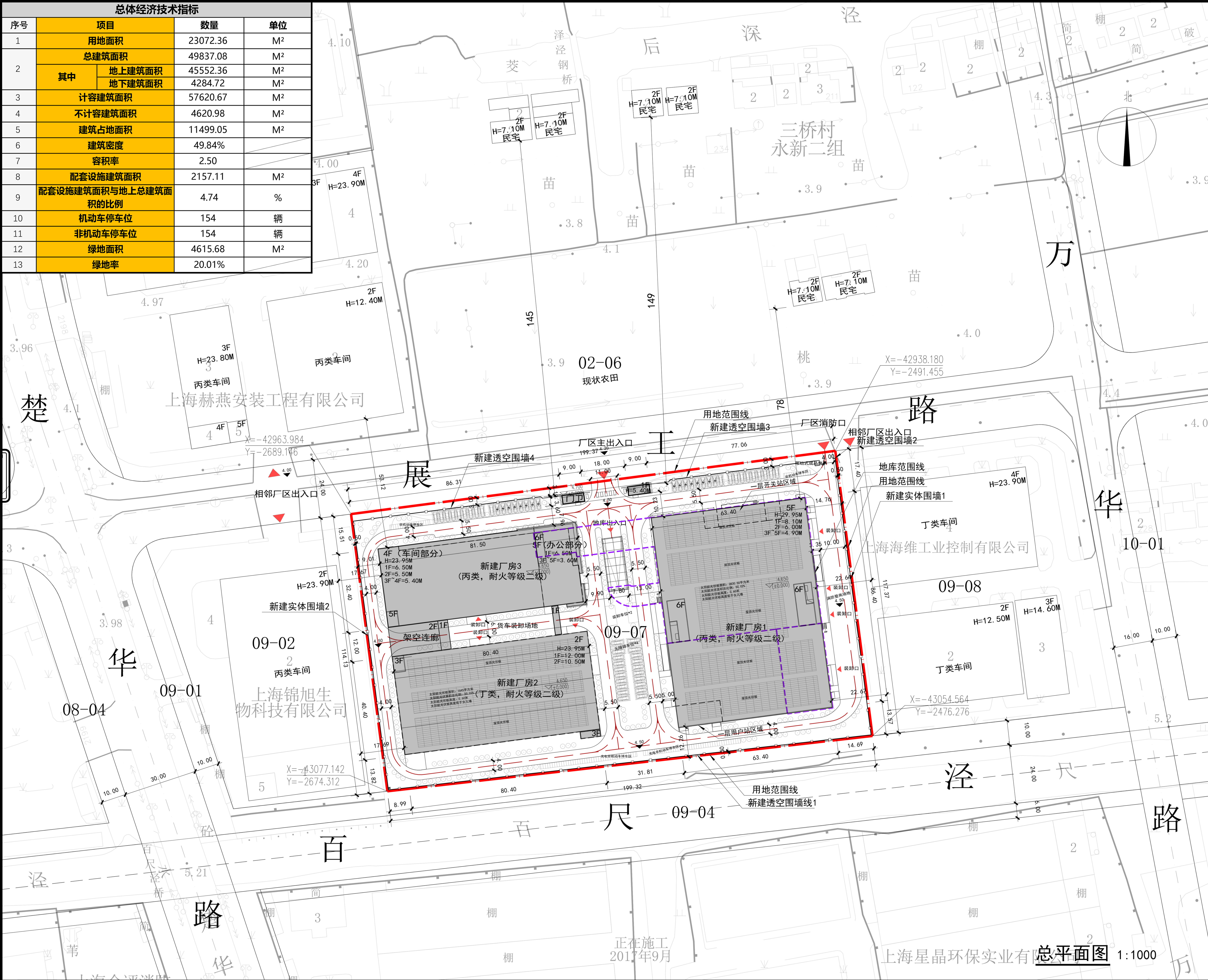


总体经济技术指标			
序号	项目	数量	单位
1	用地面积	23072.36	M ²
2	总建筑面积	49837.08	M ²
	其中 地上建筑面积	45552.36	M ²
	地下建筑面积	4284.72	M ²
3	计容建筑面积	57620.67	M ²
4	不计容建筑面积	4620.98	M ²
5	建筑占地面积	11499.05	M ²
6	建筑密度	49.84%	
7	容积率	2.50	
8	配套设施建筑面积	2157.11	M ²
9	配套设施建筑面积与地上总建筑面积的比例	4.74	%
10	机动车停车位	154	辆
11	非机动车停车位	154	辆
12	绿地面积	4615.68	M ²
13	绿地率	20.01%	



尚诚（上海）企业发展有限公司
日化设备智能制造基地产业项目方案公示

项目概况：本项目建设地点位于奉贤区柘林镇，东至09-08地块、南至百尺泾、西至09-02地块、北至展工路，建设用地面积为23072.36平方米，用地规划性质为二类工业用地。

建设概况：本次方案公示单体为3栋厂房、1座门卫等。最高单体高度为29.95米。

具体规划总平面图和经济技术指标见左图。

本项目地块北侧有居民住宅，现根据《上海市建设工程设计方案规划公示规定》在现场和网上进行公示，听取市民意见。如对本方案有异议，请在公示之日起17日内与上海市奉贤区规划和自然资源局联系，公示期10天

特此公示。

公示期限：2025年10月13日至2025年10月22日

反馈意见截止日期：2025年10月29日

上海市奉贤区规划和自然资源局
二零二五年十月十三日

反馈意见途径：

上海市奉贤区规划和自然资源局

地址：南亭公路1号（房地大厦）

联系人：夏工

联系电话：021-57186309

建设单位：尚诚（上海）企业发展有限公司

地址：上海市奉贤区北村路101号3幢

联系人：陈总

联系电话：13377871011

属地政府：上海市奉贤区柘林镇人民政府

地址：上海市奉贤区柘林镇新塘路198弄180号

联系人：贺老师

联系电话：15890753162

