

金海街道环卫设施用房扩建工程项目规划许可证调整公示

本项目为金海街道环卫设施用房扩建工程项目，建设单位为上海市奉贤区人民政府金海街道办事处。项目位于规划17单元04-09地块的预留用地，东至17单元04-10地块，南至环城北路，西至S4高速公路，北至陈湾港。整个单元用地总面积8083.30平方米，约12.12亩。该地块性质为市政环卫设施用地。

2025年04月23日批复项目建设工程规划许可证，编号:沪奉建(2025)FA310120202500279。批复指标为:新建建筑面积1416.93平方米(地上建筑面积1416.93平方米，地下建筑面积0平方米)，新建计容面积1817.7平方米。单体有环卫设施用房、污水池、污水处理设备基础。

现应建设单位申请，对该建设工程规划许可证进行变更公示。变更后，总建筑面积和容积率面积、车位指标等均不调整。

本次公示调整内容为:污水池、污水处理设备基础局部调整内容具体如下:

- 1、污水池和污水处理设备基础的间距由1.58m调整为1.18m;
- 2、污水处理设备基础和红线间距由2.10m调整为1.86m;

现将规划设计方案向社会公示，听取意见，公示日期自2026年03月23日起至04月01日止，共计10天。如对此方案有相关意见和建议者，请于公示之日起至结束后七日内和奉贤区规划和自然资源局、上海市奉贤区人民政府金海街道办事处联系。

特此公告。

上海市奉贤区规划和自然资源局

日期: 2026年3月23日

反馈意见途径:

上海市奉贤区规划和自然资源局

地址:上海市奉贤区南桥镇南亭公路1号房地大厦

联系人:李老师

联系电话:021-57186750

属地政府:上海市奉贤区人民政府金海街道办事处

联系人:卫工

联系电话: 021-37195045

建设单位:上海市奉贤区人民政府金海街道办事处

联系人:卫工

联系电话: 021-37195045

调整前

调整后

