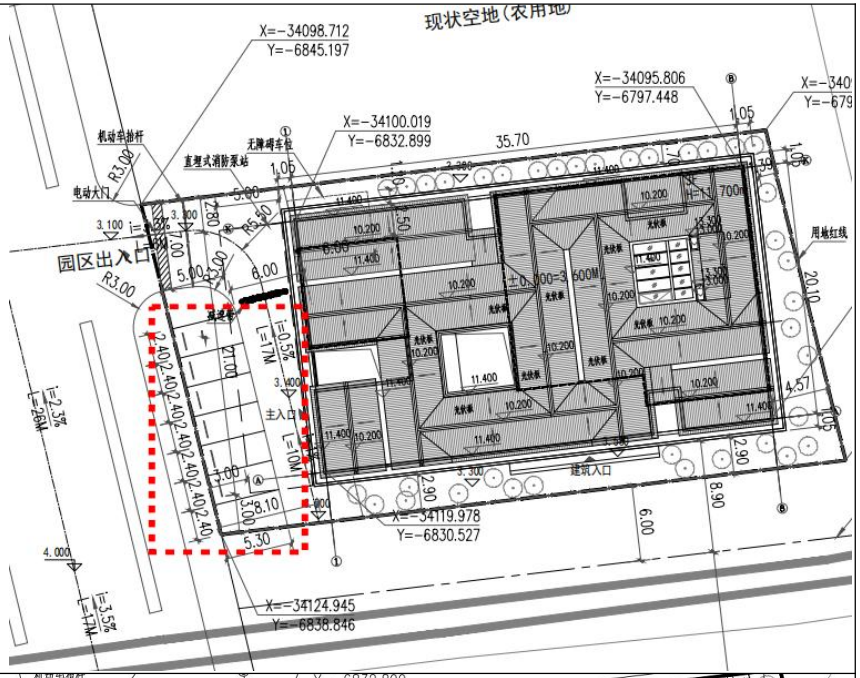
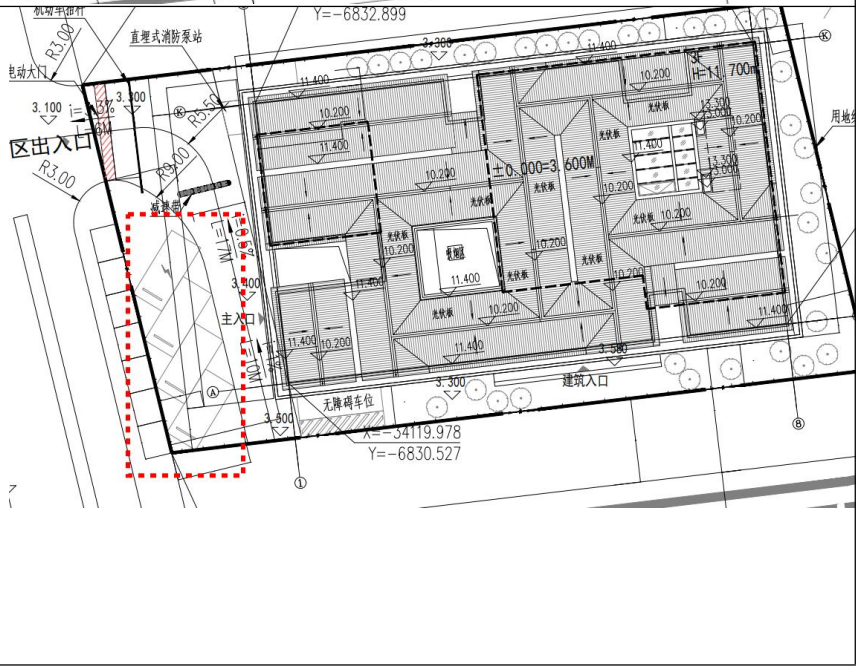
庄行镇芦泾村商务办公项目新建工程规划许可调整公示

附图1调整前



附图1调整后



调整公示内容

基地概况:基地分布在芦泾村庄行路东侧,南侧为渠道河,东侧北侧为现状农用地。占地面积:1339.7 平米;建筑面积:1597.98 平米。建筑层数:地上三层。建筑层高:11.70m。

本次公示主要调整内容为总平面图调整、建筑平面、立面局部调整。具体调整如下:

总体:

1、场地、停车位调整。(详见附图 1)

建筑平面:

1、原前厅调整为消防水箱(详见附图 2)

2、三层 5-6 轴、C-E 轴楼梯,调整为装修深化施工(详见附图 3)

建筑立面:

1、一层 B-H 轴,8-8 轴窗扇开启调整,二层 2-2 轴,A-D 轴窗扇开启调整(详见附图 4)

2、二层 2-4 轴,A-A 轴窗扇开启调整,二层 5-6 轴,C-C 轴固定窗调整(详见附图 5)

本次调整满足《上海市城市规划管理技术规定》的要求,同时满足控规、土地出让合同的相关要求。

现将规划设计方案向社会公示,听取意见。公示期为 10 日,公示期限:2026 年 9 月 7 日至 2026 年 9 月 17 日,如对此方案有相关意见建议者,请于公示之日起至公示结束后 7 日内与区规划资源局或建设单位联系。

上海市奉贤区规划和自然资源局

2026 年 9 月 7 日

反馈意见和途径:

上海市奉贤区规划和自然资源局

地址:上海市奉贤区南桥镇南亭公路 1 号房地大厦

邮编:201499

电话:57186750

联系人:李老师

属地:上海市奉贤区庄行镇人民政府

地址:庄行镇腾庄路 8 号

邮编:201415

电话:57466121

联系人:乔老师

建设单位:上海奉贤区庄行镇芦泾经济合作社

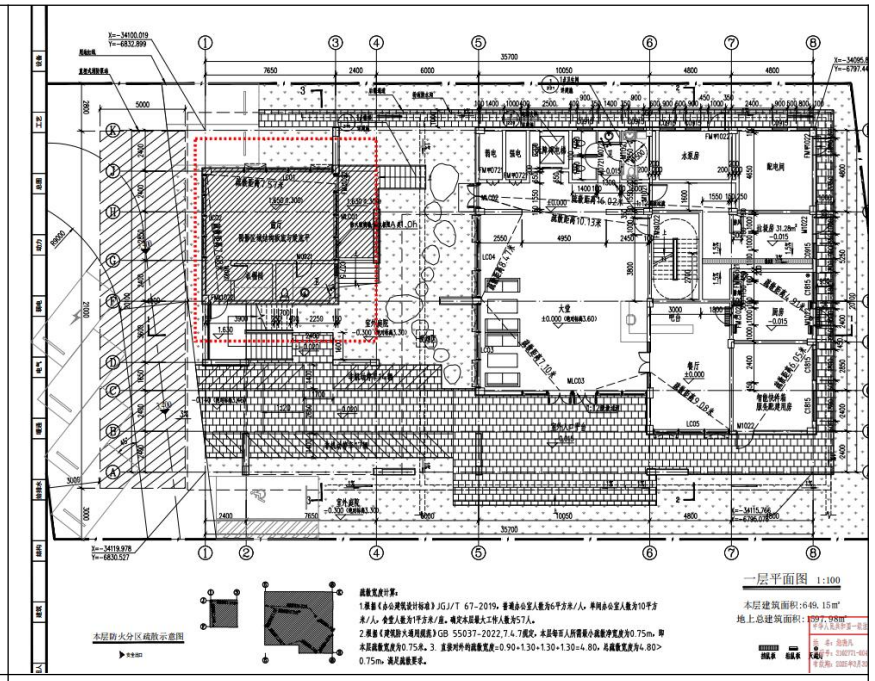
地址:上海市奉贤区庄行镇芦泾村庄行路

邮编:201415

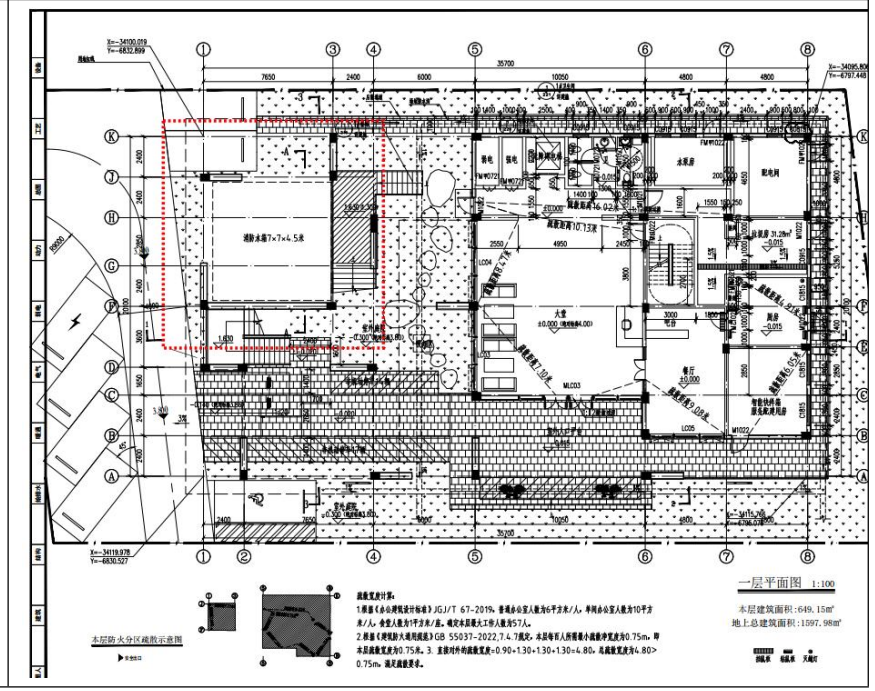
电话:37526978

联系人:韩老师

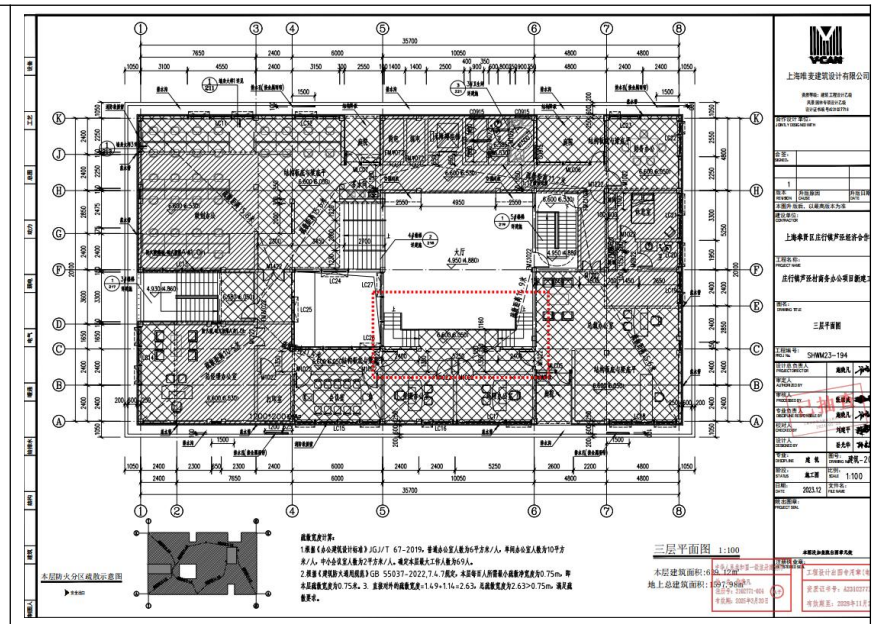
附图2调整前



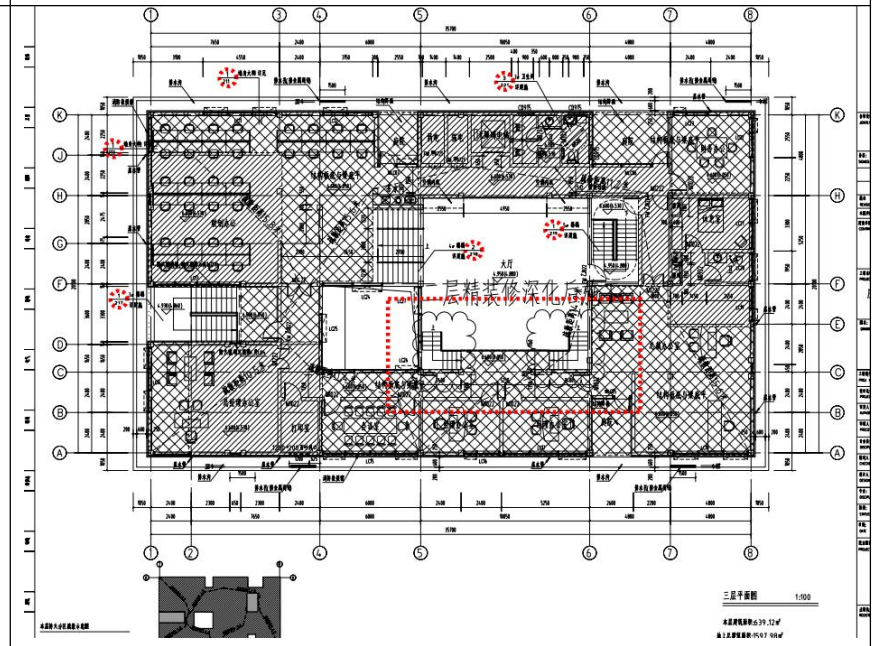
附图2调整后



附图3调整前



附图3调整后



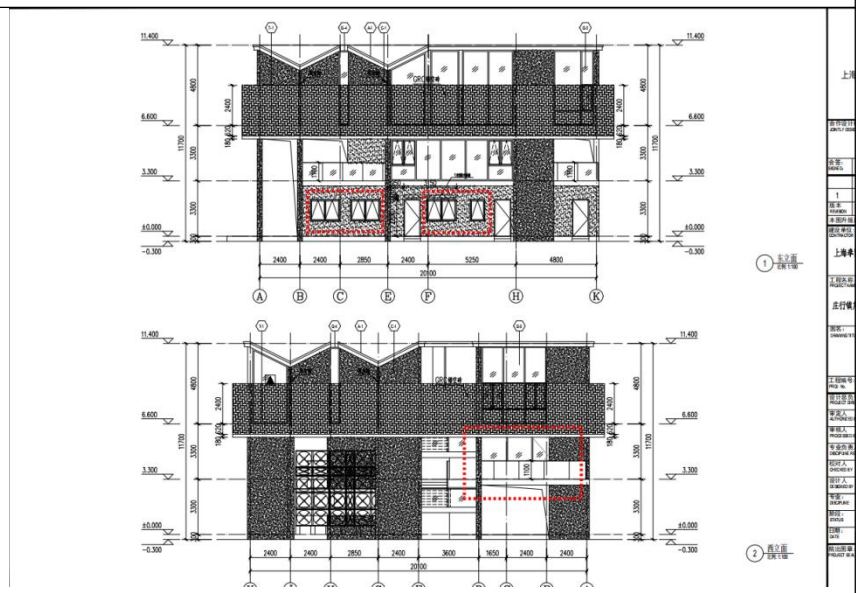
附图4调整前



附图5调整前



附图4调整后



附图5调整后

