

15 分钟社区生活圈|2024 年度上海“人民坊”国际方案新鲜出炉

奉浦街道坚持践行“人民城市”重要理念，全力推进“15分钟社区生活圈”建设。奉浦街道选址奉贤新城十字水街浦南运河沿岸重要节点，通过国际方案征集精心策划“人民坊”社区服务空间，打造奉贤新城标杆级的社区会客厅。

本次国际方案征集得到了境内外设计团队和独立设计师的积极报名和踊跃参与，共计收到 76 份应征文件，为 15 分钟社区生活圈“人民坊”的规划建设提供了众多创意和推广范式。

一、何为人民坊？

人民坊即指功能整合、空间复合的“一站式”综合服务中心，设置在区位适中、交通便捷、人流相对集中区域，是提供社区公共服务、促进社会交往、提供多元需求的核心空间。

设计基地 · 奉贤区河畔会客厅



建设规模 1800m²



基地位于奉浦街道天鹅湾居委社区，东至远东路，南至浦南运河，西至地块边界，北至运河路。周围交通便利，通达性好。服务人口约 8 万人，周边配套齐全。

建筑设计范围用地约 0.15 公顷，建筑面积为 1800 平方米，场地设计范围约 0.84 公顷，需要针对毗邻公共绿地（浦南运河法治公园）一体化设计，共同打造滨河景观，同时，结合毗邻天主教堂、幼儿园、生活社区等，开展交通流线、功能配套等设计。

二、获奖方案展示

（一）卓越创新奖“贤合坊”

设计单位：汇张思建筑设计事务所（上海）股份有限公司

思考：如何串联功能节点，形成内发性的社会活动？

设计团队：我们需要的是能衔接融合整个片区精神高地的聚合场域，“贤合坊”河畔会客厅完成林中、河畔、教堂聚合共融；

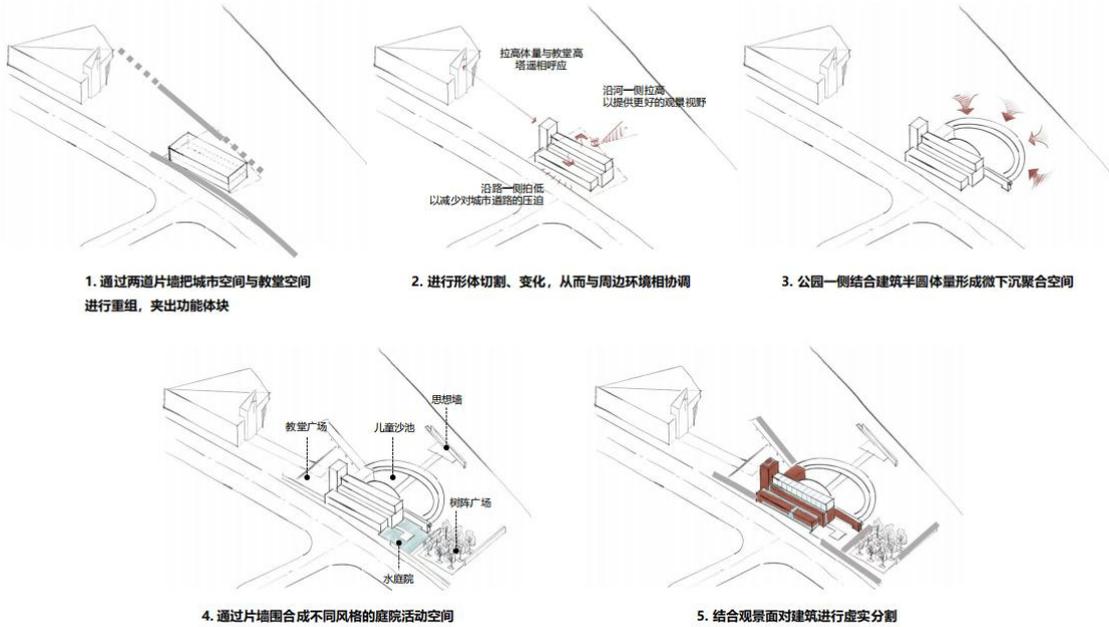
一个融合了地方特色、社区和谐以及共同体精神的，可持续发展的城市社区空间。



本项目周边环境优美，紧邻南侧浦南运河，地块所处法治公园绿化植被丰富，南上海天主堂独特的建筑风格作为区域的重要空间节点。

周边配套成熟，多为成熟的居住社区和产业商业，日常配套齐全，交通便捷，自驾交通方便。

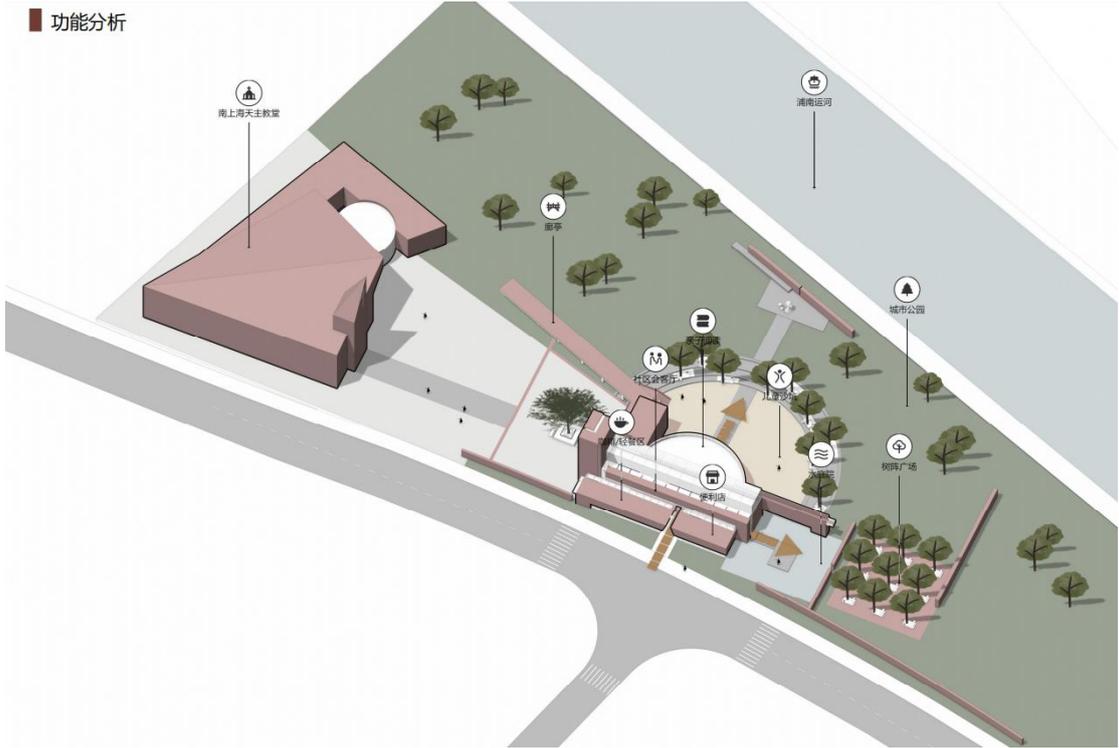
方案生成



总平面图



功能分析

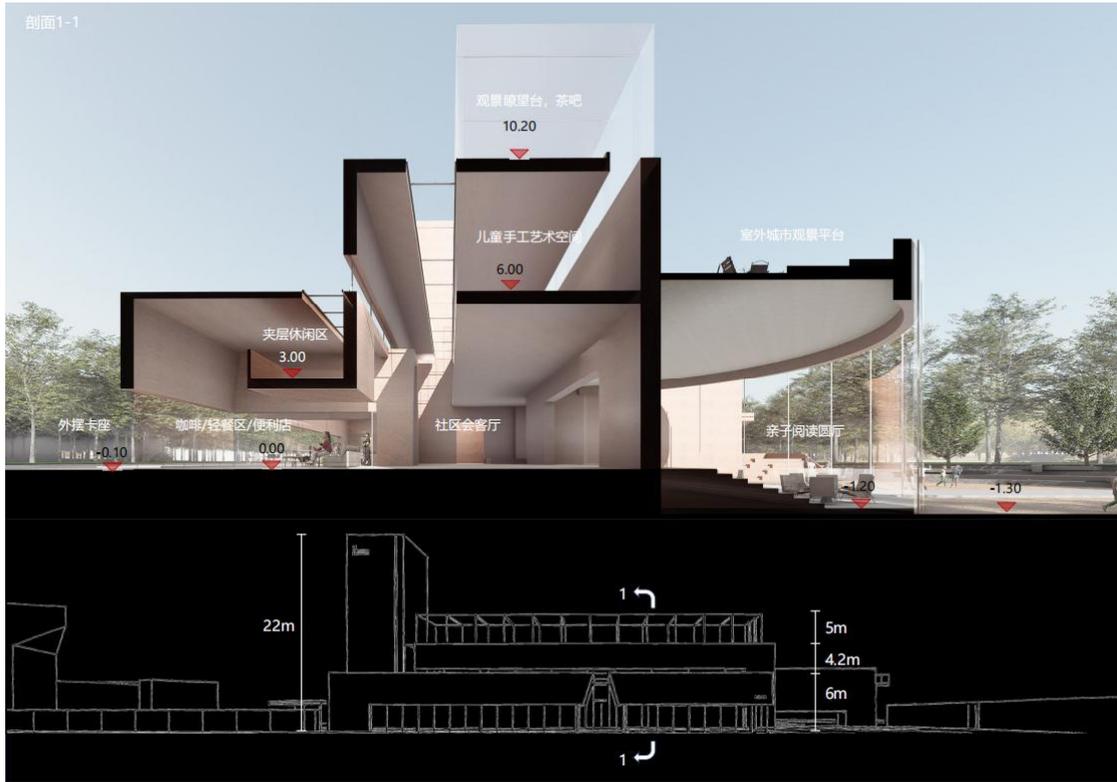


整体规划形象



贤合坊作为一个共享空间，提供给社区居民聚会、交流、休闲和参与社区活动的场所。







鸟瞰图



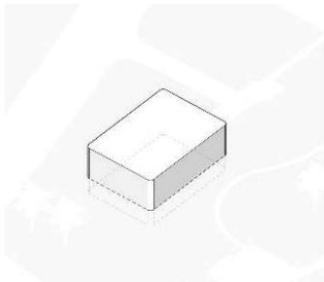
本次设计的是一座处在公园内的“人民坊”，我们觉得，场地本就应该是一片树林，是公园内的一部分，通过在不同层级的平台之间“开洞错位”，使得植物、树木可以穿插在建筑与场地中，将建筑“种在”树林中，达到建筑的消隐。

（二）优秀创意奖 水岸聚盒

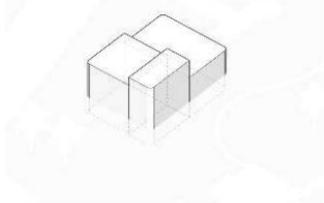
设计单位：上海建筑设计研究院有限公司

思考：河畔会客厅是一个什么样的建筑？

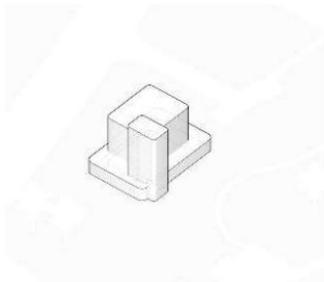
设计团队：我们的愿景是打造人文关怀与功能融合的社区核心，江南文脉与现代生活的和谐共融，生态公园与社区生活的无缝连接。



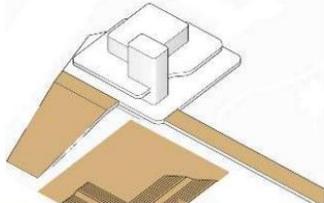
融入环境 Integrate into the Environment
建筑融入公园环境，呼应东侧教堂，利用地下空间，降低建筑高度。
The design blends with the park, aligns with the east church, and minimizes height with underground space.



体块移动 Massing Movement
将功能体块根据对于交通、环境等要求，移动各个功能体块。
Shift functional volumes according to requirements for traffic and environment.



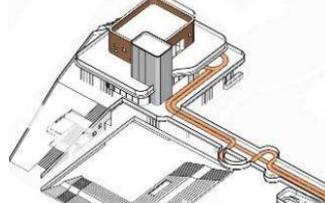
三个盒子 Three Box
三大功能形成三个错落并且穿插的盒子。
Three main functions form three interlocking and staggered boxes.



便捷易达 Conveniently Accessible
公园下沉舞台，作为地下一层的入口。入口斜坡以及二层步道连接二层，形成多首层概念。
Park sunken stage, as the entrance of the underground level. Entrance ramp and second-floor walkway connect the second floor, forming a multi-level concept.

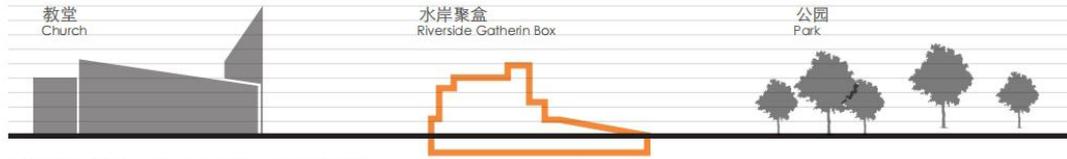


平台环绕 Encircling Platforms
二层三层观景平台如同丝带，环绕三个错落的盒子。
The second and third-floor observation platforms, like ribbons, encircle the three staggered boxes.



概念融入 Concept Integration
融入沪派建筑、当地文化等元素，营造丰富的生活场景。
Integrate Shanghai-style architecture, local culture, etc. elements, creating a rich life scene.

水岸聚盒

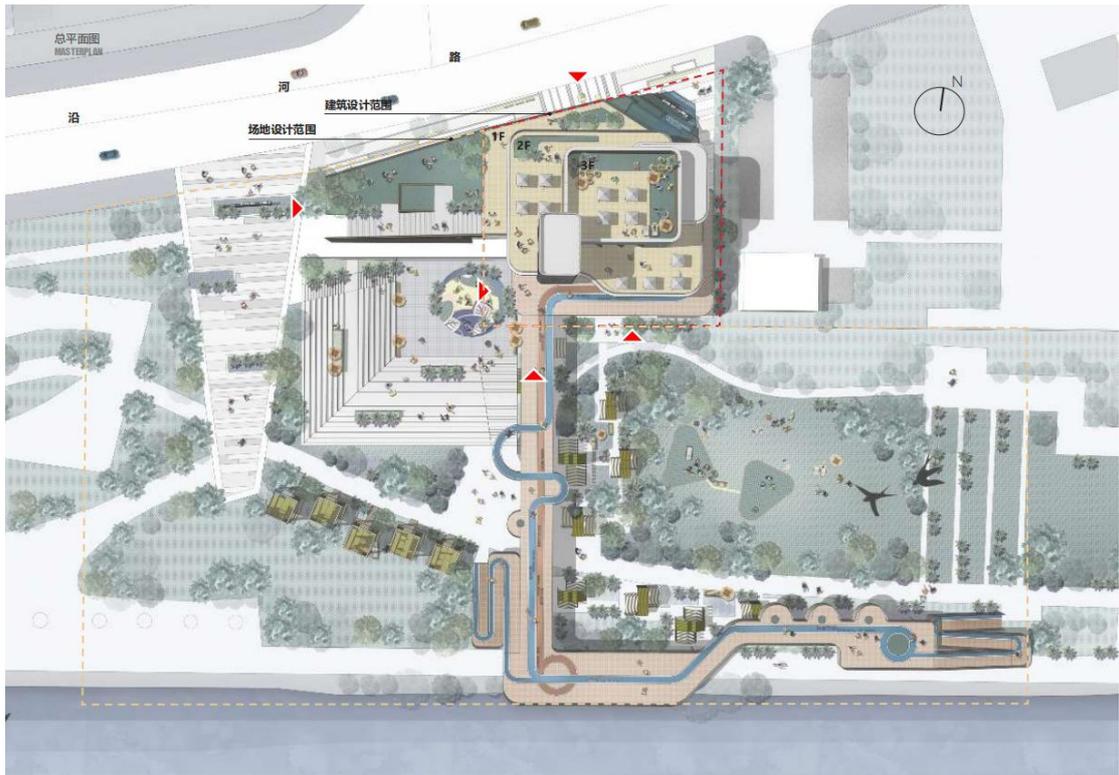


本案东侧为南上海天主堂，作为区域文化以及宗教的节点。
奉贤区浦南运河法治公园环绕本项目，项目周边生态景观环境优越。
利用地下空间，降低建筑高度，在城市界面上仍然以教堂作为区域公共建筑最高点，在空间上将建筑融入周边公园

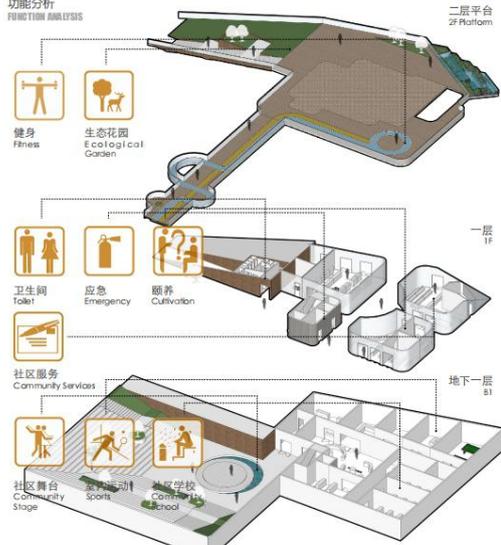
East of the project is the Nan Shanghai Catholic Church, symbolizing the area's culture and faith. The Fengxian District's Puxin Canal Legal Culture Park surrounds the site. By utilizing underground space and minimizing building height, the church remains the tallest landmark, blending the structure seamlessly with the adjacent park.

打造这样一个综合的“社区容器”，
形成运河公园边的一个“聚能盒”

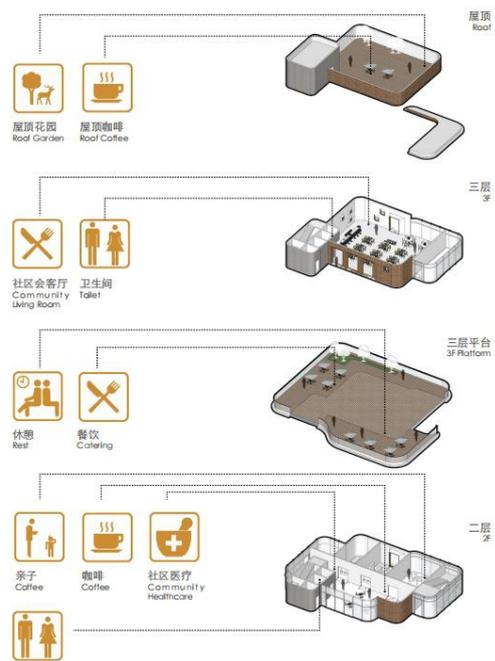


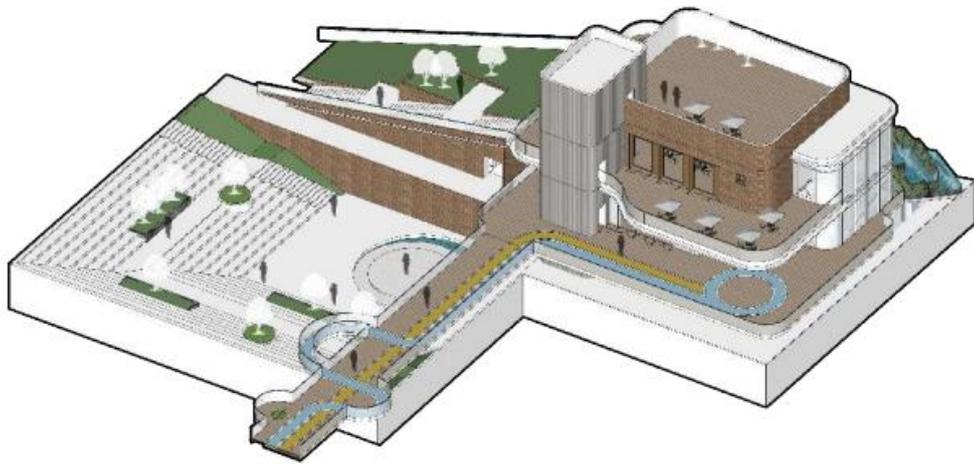


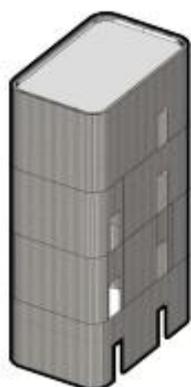
功能分析
FUNCTION ANALYSIS



地上计层面积		1430	平方米
其中	综合办公室	150	平方米
	综合管理室	150	平方米
	活动室	100	平方米
	便民商店	50	平方米
	社区餐厅	150	平方米
	精品咖啡	180	平方米
	亲子咖啡厅	300	平方米
其他配套	30	平方米	
地上计层面积		200	平方米
其中	社区学校	800	平方米
	健身房	300	平方米
	图书馆	200	平方米
	养老教室	70	平方米
	交流展示	150	平方米
其他配套		60	平方米



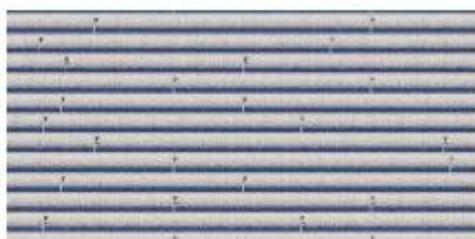




竹编盒 Bamboo Box

以竹编元素为立面，展现传统工艺与现代设计的完美结合，主要承担交通和后勤功能，体现对传统文化的尊重和传承。

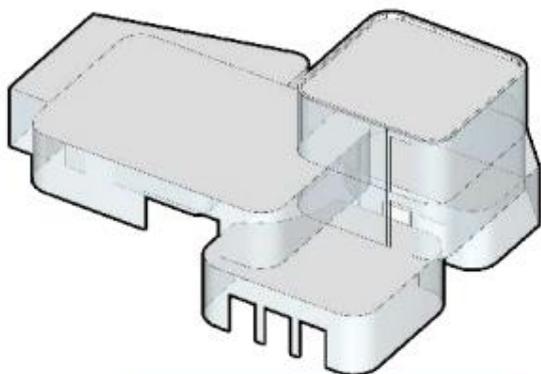
Bamboo facade showcases a fusion of traditional craft and modern design, embodying respect for cultural heritage in its transport and logistics roles.



竹肌理预制混凝土板
Bamboo-Textured Precast Concrete Panels



竹条模板清水混凝土
Bamboo-Slatted Formwork Fair-Faced Concrete



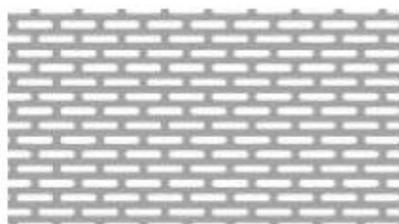
琉璃盒 Glass Box

功能为配套社区便民服务。运用玻璃和穿孔板材料，打造通透舒适的环境，展现现代建筑的灵动与美感。

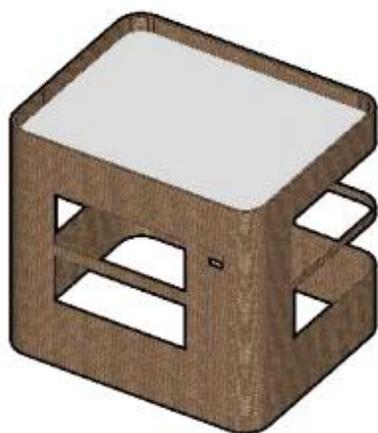
Glass and perforated panels craft a welcoming, airy space, reflecting modern architecture's grace and dynamism.



超白钢化玻璃
Ultra Clear Glass



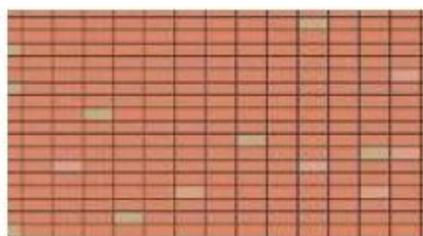
穿孔铝板
Perforated Aluminum Panels



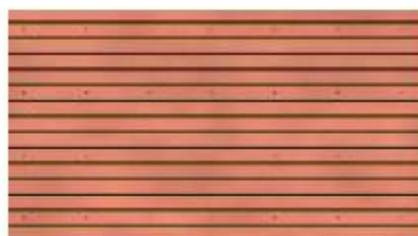
绣锦盒 Silk Box

采用沪派建筑材料和语言，展示沪派建筑的精致与典雅，成为社区文化的象征。布置提升社区生活品质的建筑功能。

Shanghai-style materials embody elegance, symbolizing community culture and enhancing living quality.



红色面砖
Red Bricks



红色现浇混凝土
Red Cast-in-Place Concrete

正如密斯凡德罗所说：

“我们应该努力使自然，房屋和人类达到更高的统一”

当你漫步于这一组“盒子”中，人工和自然相互交织，边界已模糊不清。

向外延展的构筑物作为人为的理性控制，这一切使得原本相对僵直的建筑变得有机及柔软。

作为建筑的人造物与自然和谐共存，让彼此都焕发新的生机。

上海不缺实体的物理空间，更需要这种模糊定义，功能多样的场所，我们有理由相信，本案的“人民坊”设计，就是在探讨这样的一种空间。

（三）美好创作奖 河畔微波

设计单位：上海盖拉克西建筑设计有限公司

思考：在依水而兴的浦南运河边，如何塑造生态有机的滨水

社区空间？

设计团队：它应该是建筑与周边运河生态景观融合在一起，你中有我我中有你。在视觉上形成景观画面的高潮，成为景色律动的主旋律。

它应该是建筑充分尊重场地周边建筑，将运河元素与建筑结合，塑造具有标识性的小而美的新标地。

方案生成
Program Generation

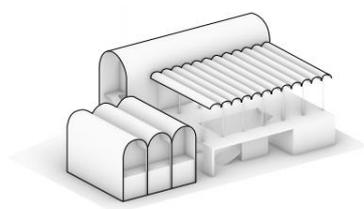
奉贤区河湾会客厅

浦南运河的微波再现

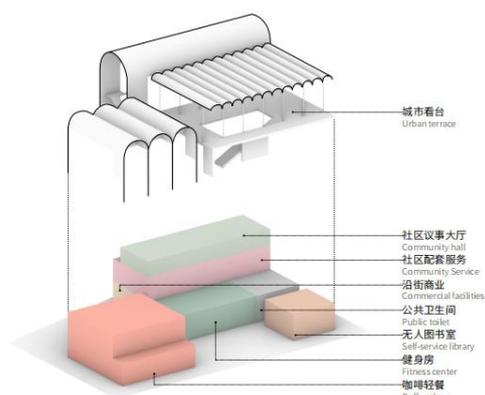
Ripples Reproduction of Punan Canal

功能复合的城市会客厅

Multi-functional urban lounge



拱形屋顶由浦南运河的微波转译而来
The arched roof is translated from the ripples of Pudong Canal



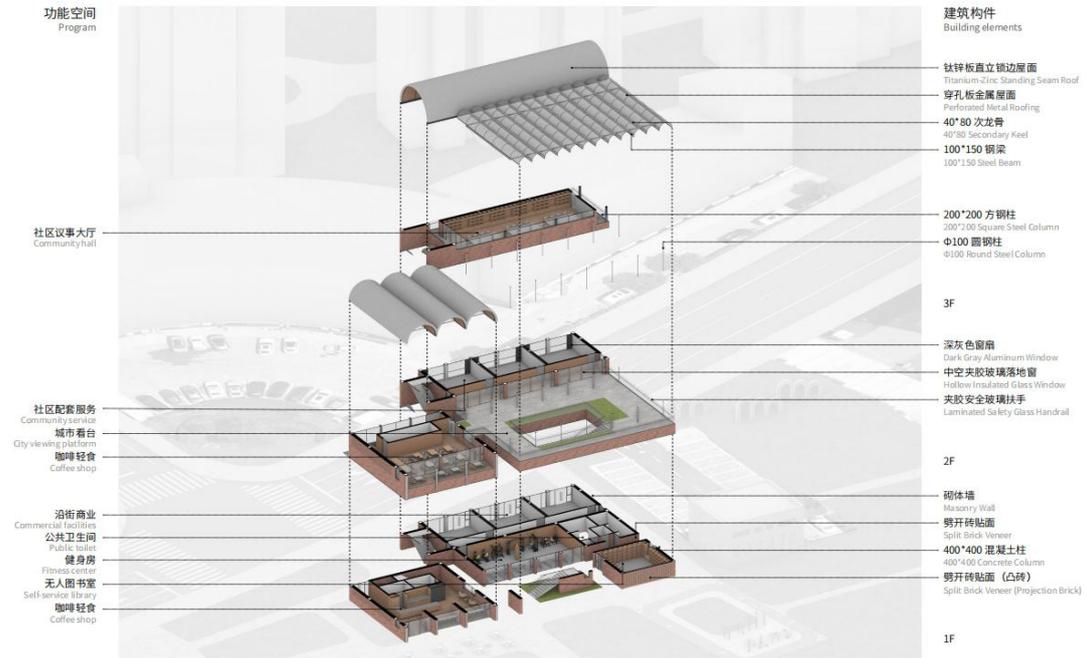
简洁的形体容纳复合功能，结合体块布置城市看台
A concise form accommodates versatile functions, integrating urban terraces into the arrangement of building blocks.





方案构成
Program Composition

奉贤区河联会客厅



主立面
Main Facade Rendering

奉贤区河群会客厅



咖啡店外摆
Café Outdoor Seating

奉贤区河群会客厅



景观庭院入口
Landscape Courtyard Entrance

奉贤区河群会客厅



景观庭院内部
Interior of the Landscape Courtyard

奉贤区河群会客厅



二层看台
Second Floor Viewing Platform

奉贤区河群会客厅



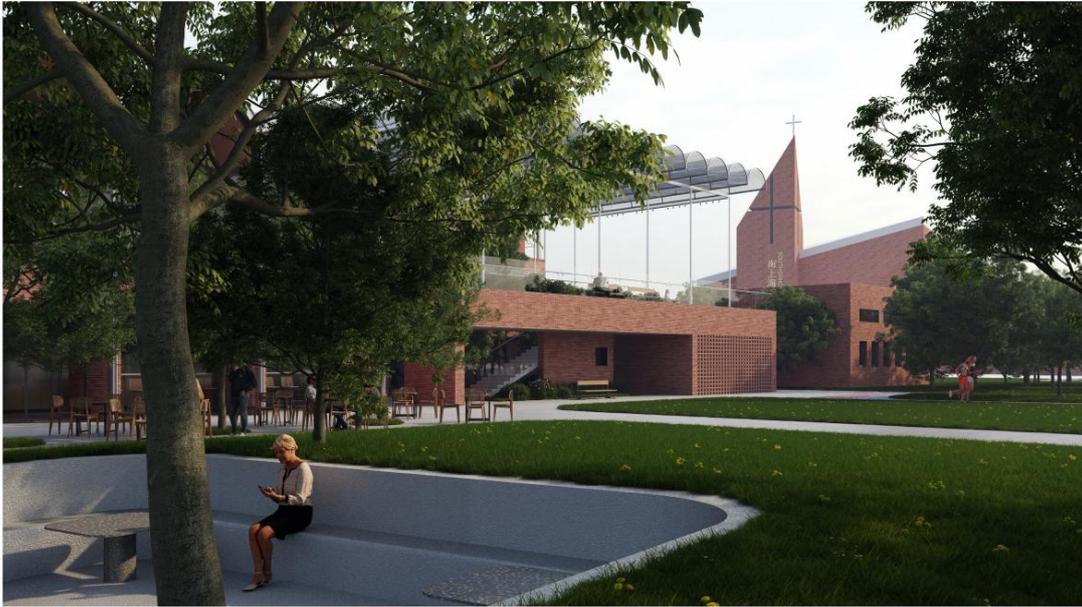
户外运动场地
Outdoor Sports Facilities

奉贤区河群会客厅



下沉景观休憩
Sunken Landscape Rest Area

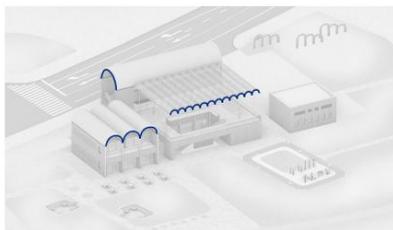
奉贤区河湾会客厅



次入口
Sub Entrance

奉贤区河湾会客厅





曲面屋顶抽象表达浦南运河的微波
Curved roof abstractly represents the ripples of the Pudong Canal



红砖立面与周边建筑风格协调
Red brick façade harmonizes with the surrounding architectural style



建筑整体鸟瞰
Overall aerial view of the building

河畔微波，浦南运河的微波在再现，功能复合的城市会客厅，是运河景观的放大器，也将成为烟雨浦南的新地标。

（四）佳作提名奖

1. 木岸云轩 绿享浮庭

华东建筑设计研究院有限公司-王立靖团队

2. 人民之花

上海麓途创意设计有限公司

3. 市民大帐篷

上海市建工设计研究总院有限公司

4. 曲园

上海意闹文化发展有限公司

5. 河畔驿站·折顶客厅

深圳大学建筑设计研究院有限公司

注：美好创作奖和佳作提名奖获奖名单按应征人名称首字母排序，排名不分先后。