

附件 3

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		奉贤区 2023 年第 68 批次						
申请用地总面积		0.71978		新增建设用地		0.69534		
申请转用 面积情况	地类 \ 权属		合计			其中：集体用地		
	总计		0.69534			0.69534		
	(一) 农用地		0.06918			0.06918		
	耕地		0.00031			0.00031		
	其中水田		0.00031			0.00031		
	其中永久基本农田		0			0		
	(二) 未利用地		0.62616			0.62616		
国土空间规划、土地利用计划情况								
是否符合规划		是			规划级别		省级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划				
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	
				2023	0.69534	0.06918	0.00031	
补充耕地情况								
需补充	耕地数量	0.00031	水田规模	0.00031	标准粮食产能	4.65		
补充耕地确认信息编号		310000202304281978						
已补充	耕地数量	0.00031	水田规模	0.00031	标准粮食产能	4.65		
承诺补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用	0.037200			
补划永久基本农田情况								
补划永久基本农田				0				
占用永久基本农田的必要性、合理性：无 (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避免永久基本农田的原因)								

补划永久基本农田的可行性：无

(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况
青村镇 16-02 地块 幼儿园(暂定名)	0.71978	0.71978	0.00000	0.71978	用地标准条款	符合节约集约的相关要求

说明开展节地评价论证情况：该项目在初步设计(设计方案)阶段，严格控制建设用地规模，节约集约用地。

市、县人民政府自然资源
主管部门审核意见

主管领导：



日期：2023.11.20

市、县人民政府
审核意见

主管领导：



日期：2023.11.20