

南桥镇持续开展行动整治电动自行车违停、违规充电现象

“日巡+夜查”，全方位全链条守牢社区安全

本报讯(顾林美)近期,各地电动车违规停放、充电引发的火灾屡屡发生。南京某高层小区火灾,造成的伤亡损失惨重,引起了社会对于电动车使用安全的广泛关注。南桥镇引以为戒,在做好各不同区域火灾应急预案的同时,进一步加强电动车停放、安全管理,保障人民生命财产安全,防止类似悲剧再次发生。

自4月上旬起,南桥镇社区安全服务中心联合辖区派出所、微型消防站、属地村居委持续开

展“日巡+夜查”电动自行车拔点攻坚整治行动。

辖区内的老旧小区是电动车乱停放情况存在最严重的区域之一,很多居民为了图省事,会习惯性把电动自行车停放在楼道内,占用楼梯间、安全出口等公共资源且堵塞消防通道,造成安全隐患。巡查组重点对私拉电线充电、楼梯口违规停放电动自行车、电动自行车占用消防通道等违法行为进行了逐一排查,在检查中发现违规停放在楼梯间、疏散通

道、安全出口的电动车,立即督促物业管理人现场清理,存在“飞线充电”“入户充电”的情况,予以当场拆除。同时巡查人员耐心地向居民讲解电动自行车违规充电存在的隐患,并在小区显眼处张贴电动车“六不准”宣传书。

经过排查,目前已发现1599处电动车违规停放情况,并整改1528处。共计发放电动车“六不准”告知书2111份,通过社区云宣传、楼组长宣传、小区电子屏宣传、小区内张贴电动车“六不准”

宣传等方式累计向100739户家庭宣传电动车违停、违规充电等行为的危害,提升居民自我安全防护意识,切莫存在侥幸心理。

后续,南桥镇安全中心将联动各中小学学校举办电动车专题宣传活动,并定期在各社区开展电动自行车安全和消防法律法规的专题讲座,提升辖区群众消防安全意识。同时将继续开展辖区内电动自行车安全综合治理,推进智能充电桩加装、消防设施改造,全方位全链条守牢安全底线。

火救援的危害性,并开具整改单,责令各场所限期拆除,消除消防安全隐患。

后续,南桥镇安全中心将联动各中小学学校举办电动车专题宣传活动,并定期在各社区开展电动自行车安全和消防法律法规的专题讲座,提升辖区群众消防安全意识。同时将继续开展辖区内电动自行车安全综合治理,推进智能充电桩加装、消防设施改造,全方位全链条守牢安全底线。

赴一场可爱值“爆表”的文明萌宠派对

南桥镇“社区文明养宠之星”评选正式启动

本报讯(崔东亮文 蔡雨晨)即将到来之际,4月13、14日,南桥镇在百联-南方国际商圈开展为期两天的“喵咪”的文明萌宠派对——2024年“圆心公益杯”南桥镇文明养宠主题活动,进一步增强市民文明养宠的意识和责任,共建人宠和谐的美丽家园。

本次活动由奉贤区精神文明建设办公室指导,南桥镇党委、南桥镇人民政府主办,南桥镇精神文明建设委员会办公室、南桥镇新时代文明实践分中心、南桥镇社区文体活动服务中心、上海南方国际购物中心(集团)有限公司、圆心汇生活广场承办。

南桥镇党委副书记王建恩、南桥镇党委委员黄静,南桥镇副镇长余洁琼出席活动。区文明办、上海南方国际集团、南桥镇

社区代表,社区文明养宠人士、产业链商家企业代表以及市民代表参加活动。

王建恩在致辞中表示,近年来,南桥镇以“线上+线下”的方式在全镇范围内掀起文明养宠讨论热潮,大力提升居民依法养犬、文明养犬意识,培养科学文明的养宠方式。同时,也希望通过一系列活动把“文明养宠”理念带进商圈、深入社区,在全社会营造文明养宠新风尚。

为“圆心公益杯”狗狗运动会的获奖选手颁奖后,南桥镇“社区文明养宠之星”评选正式启动。评选活动希望在全国各地,都能有文明养宠的带头人,充分发挥榜样示范作用,劝阻不文明养宠现象,传播文明养宠理念。

南桥镇“文明养宠合伙人联盟”正式成立,代表政企民携手,在升级赋能城区商圈宝贵的“共享活动空间”的同时,共同营造我们与小动物伙伴和谐共生的“15分钟人宠生活圈”。

南桥镇文明养宠合伙人联盟“荣誉代表”,上海南方国际购物中心(集团)有限公司副总经理岑晓晶宣读《文明养宠倡议书》,呼吁大家共同努力,营造更加和谐、文明的养宠环境。南桥派出所大管辖区民警以及萌宠邻居志愿团队代表带来生动精彩的微宣讲,科普了依法养犬和文明养犬的相关知识。

现场不仅有“圆心公益杯”狗狗运动会的障碍竞速和萌宠走秀,还有内容丰富的宠物市集。在“文明养宠合伙人联盟”签名墙上,养宠市民纷纷与宠物一同打卡,承诺做好文明“铲屎官”,为营造人宠和谐、邻里和睦、自然和谐的美丽南桥注入“宠爱”力量。



气温升高引发蚊虫等大量繁殖

春日除“四害”行动在全镇展开

本报讯(袁思瑛)随着气温逐渐升高,湿度增大,引发蚊虫大量繁殖,而蚊虫的滋生给居民们带来了诸多困扰。而菜市场是居民们常去的公共场所,环境复杂多样,极易藏污纳垢,潮湿的环境容易滋生出不同的细菌,导致“四害”会时常光顾。

近日,南桥镇病媒防制消杀队来到南桥镇阳光菜场,通过排查“四害”出没的地点,找到合适的位置后,放置物理捕鼠盒。在菜场外部,专业人员经过观察,

在合适的地点支起了捕蝇笼,苍蝇一旦飞入其中便无处可逃。垃圾压缩中转站作为重要的消杀地点,预防工作尤为重要,专业队员精准地在压缩站的各个角落处安放了毒鼠盒,消灭时常前来光顾的老鼠。

完成好阳光菜场的消杀工作后,专业队员赶到附近小区阳光春城的地下车库。地下车库有些昏暗和潮湿,正是“四害”极易繁殖的环境。专业队员在雨水管道中、污水井、雨水井等多个

积水处倒入了杀虫颗粒剂。“像在这样的天气,正好是蚊虫苍蝇繁殖的最佳时间,所以在春季,我们一般会每隔十五天投放一次灭蚊剂,达到预防的效果。”其中一位队员表示。

同时,另一位队员背着喷雾剂在小区绿化带带仔細地进行消杀。“绿化带一般是成蚊、成蝇密度较高的区域,要想有效预防和杀灭蚊虫,必须实施器械喷洒予以控制,而且要及时消杀,不能留下死角。”

不出楼就实现生活所需 不开车可抵达热门商圈

奉贤又一人才公寓在南桥启用

本报讯(孙杰 陈嘉)步行15分钟可达龙湖上海奉贤天街。4月18日下午,在奉贤区南桥镇杨王园区内,一栋22层高的人才公寓正式启用。这个名为雅特兰“汇智公寓”的人才公寓,作为奉贤区保障性租赁住房项目,紧邻奉贤热门商圈,推出了387套一室户、一室一厅、二室一厅的房源和22套共100张床位,集食、住、游、购、娱于一体,可满足1000人的租需求,极大满足各类创新创业人才和一线城市建设者的需求。

在人才公寓启动仪式现场,不少人闻讯赶来,想要看看这个“独栋式”的人才公寓到底好不好。一位交大毕业正在奉贤创业的青年告诉记者,明亮、清新、简洁、宽敞的装修风格一下就被吸引了,“我们现在住的地方,还是比较偏向大学宿舍的配置,很多家用设备都需要自己添置,这里就完全没有这个问题。”另一位“看房者”看完样板房当即决定租住“一室户”的房间,“装修风格很年轻化,各项硬件设置也比较齐全,比较能满足对生活品质的要求。”记者了解到,“一套房”的月租金在1500-4500元之间,“一张床”的月租金在500至600元。

雅特兰“汇智公寓”负责人张炜伟介绍,为了精准满足人才安居需求,早在今年2月底,该人才公寓就进入了试运行模式。作为首批入租的“居民”,95后的周宇最有发言权。由于是单身青年,他申请的是“一室户”房型。他说,从公寓到龙湖上海奉贤天街,步行只需要15分钟;到南桥百联购物中心,步行只需要30分钟。此外,公寓所配套的停车位很充足,分布的共享单车投放点也比较多,“出行这块完全符合我的需求。”不仅如此,公寓里还配备了餐厅、超市、咖啡吧、健身房、阅读区、活动区等,“不出楼就能满足我的日常基本需求。”周宇说,好的地理位置,全的服务配套,让人才公寓大受年轻人的欢迎。目前,公寓已经吸引100多人入住,租户平均年纪在30岁左右。下个月,还将有60人加入。

目前,奉贤正在聚焦高层次人才、青年人才和城市建设者等不同人群特点,加快构建“一张床、一间房、一套房”多层次租赁住房供应体系。今年,计划筹措安居房源3304套,供应3386套。同时,奉贤还在聚焦快速、环卫等城市一线工作者的租房需求,结合其工作地点、租房偏好,加快布点“城市建设者管理者之家”,计划新增供应1044张床位。

推动沿街商铺垃圾分类规范化

提升城区文明形象,他们在行动

本报讯(王伟英)近日,南桥镇环境中心联动南桥镇城管中队、群欣公司、辖区居委共同开展垃圾分类“净”商行动,点对点、挨家挨户地逐户检查,科普垃圾分类知识,进一步增强南桥镇沿街商铺经营者对垃圾分类的认知度,提升沿街商户环境保护意识,引导经营者积极参与到垃圾分类行动中。

沿街商铺是生活垃圾产生的“大户”之一。在本次联合检查中,检查人员抽查了沿街商铺经营者垃圾分类情况,并仔细检查店内垃圾分类容器规范使用和垃圾分类情况,个别店铺还存在店内垃圾分类不细化、垃圾桶标识未张贴、门牌卫生告知书上墙等问题。店主在检查人员现场指导教育和协助下立即整改,并表示以后会提高垃圾分类意识。

环境中心后续还将开展多元化的垃圾分类科普宣传活动,通过激发公众参与热情,进一步推动垃圾分类工作内生动力。在检查商铺垃圾分类情况的同时,检查人员也开展了商户店招店牌安全大检查。

此次宣传、检查行动涉及南桥镇20条路段的2000余家沿街商铺,共计发放宣传告知书6000余份,垃圾分类标识贴7500余份,补发门牌告知书900余份。后续,环境中心将继续做好沿街商铺垃圾分类和店招店牌安全日常巡查工作,督促沿街商户落实主体责任,推动沿街商铺垃圾分类规范化、常态化,做实做细,全面提升城区整体形象。

为谱写中国式现代化新篇章贡献南桥力量

江南第一牡丹“老宅换新颜”

“新上任”的“护花使者”很硬核

本报讯(徐平浩 文/摄)春暖花开,南桥镇吴塘村的古牡丹如约绽放,吸引了四方八邻前来参观。今年,古牡丹却迎来了一群特别的“护花使者”,他们为古牡丹打造了一方美观整洁的新天地,让牡丹花健康成长,让游客们流连忘返。

春光明媚的午后,吴塘村明代牡丹苑内,拥有近500年历史的明代古牡丹“粉妆楼”绚丽开放,引得游人慕名而来,拍照打卡。上海市古树名木管理部门鉴定,“粉妆楼”不光是上海地区目前所存最古老的牡丹,还因为是由董其昌所赠,所以特别具有历史文化价值,被编入“古树名木之最”,誉为“江南第一牡丹”。

“今年的牡丹看上去更美了!”每年前来观赏牡丹的老游客们不由发出感叹。“是啊!今年牡丹苑又修了一下,工匠帮我比支撑牡丹的不锈钢管都换成了防腐竹,比以前更好看了!”一旁的古牡丹第22代守护人金书林老人看着新修的牡丹苑和络绎不绝的游客,露出了满意的笑容。

金书林口中提到的工匠便是此次前来修缮牡丹苑的光明村七色堇公益服务社中的能工巧匠。

不久前,区人大代表、光明村党总支书记阮伟鸿在参与江南第一古牡丹公益文化项目的挖掘和调研中发现,牡丹苑中存在



不锈钢支撑杆与牡丹色彩不协调且反光影响拍照、休憩凉亭破旧等问题,便在片区人大代表联络站会议上提出了修缮设想和

建议,取得了代表们的一致支持。根据推动需要,由光明村能工巧匠团组建的七色堇公益服务社负责修缮。

温馨小屋人气旺,社区有了更多好去处!

“巷”往幸福

近年来,南桥镇全面践行人民城市理念,涌现出一批基层治理品牌。“美丽南桥”特推出“巷”往幸福”为主题的社区基层治理特色宣传,让市民们通过镜头,跟随各社区党委书记的生动讲解和指引,深入了解南桥镇各社区的基层治理特色,全面呈现南桥镇社区基层治理成果以及人民生活幸福图景。今天让我们跟随贝港社区党委书记王伟,一起走进贝港社区!

“你这个杯垫勾得蛮好看的么!看看我这个怎么样?”每周,贝港一居贤馨·巾幗屋内,小区里的女同胞们时常会在这里开展插花、勾杯垫等有趣好玩的活动。而在一年前,这个温馨的地方还是一座臭味飘散、脏乱不堪的闲置垃圾箱房。

为解决这一问题,贝港社区与居民一起商讨公共空间改造方案,最终将小区内的五个闲置垃圾箱房进行改造升级,每个箱房留下一半的空间供居民投放生活垃圾,另一半的空间改造为特色“贤馨”小屋。改造升级后,垃圾箱房内外空间焕然一新,物业每日安排专人打扫清理,保持环境整洁,空气清新,小区居民也常常来到“贤馨”小屋中参加各类活动。

在“邻里汇”中,居民可享受医疗问诊、免费理发;在“悦动屋”中,居民可以健身运动;在“慧学屋”中,居民们学唱戏曲、传承文化。居民也拿来家中的“共享工具”将小屋装点得赏心悦目。这一改造实现了垃圾箱房华丽转身,最大限度地满足了小区不同人群的多元化需求。公共空间是居民的,怎么用得听居民的。

温馨小屋人气旺,社区有了更多好去处!

“巷”往幸福

在贝港一居申凡苑,曾经有一条爬满枯藤、毫无特色的长廊,在居民们的呼吁下,贝港社区将这里改造为了申凡苑党建文化主题长廊。在贝港一居申凡苑,曾经有一条爬满枯藤、毫无特色的长廊,在居民们的呼吁下,贝港社区将这里改造为了申凡苑党建文化主题长廊。

为了满足居民日益增长的美好生活需要,贝港社区还可改造的公共空间延伸到了小区之外。近年来,社区集聚各方力量,推动社区治理,与多家红色商铺开展“益贝湾”公益集市,在商铺内设立党群服务微阵地,免费为居民提供歇脚及血压血糖测量等便民服务近300次,将“红色商铺”打造成为群众家门口的暖心港湾。

除了清洁家园行动外,小小志愿者们还积极地向小区居民宣传电信诈骗防范知识。他们通过发放宣传资料、讲解典型案例等方式,提醒居民们提高警惕,避免上当受骗。“以后更应该积极参加这样的集体活动啊,不仅增强了孩子们的社区责任感,连自己也受益匪浅!”家长们纷纷感叹道。

此外,小小志愿者们看到养宠物的居民,会耐心地向他们宣传文明养宠的重要性,提醒他们注意宠物卫生、避免扰民等问题。这一行动不仅提升了小区的整体环境品质,也增强了居民之间的和谐氛围。

通过此次行动,孩子们与家长共同体验了社区治理的艰辛与快乐。他们用自己的实际行动为文明城区的创建贡献了一分力量,也收获了满满的成长与感动。未来,青秀社区将继续组织开展更多有意义的亲子活动,让更多的家庭参与其中,共同为社区的和谐美好贡献力量。

市民与法

误将5万元转入他人账户 不当得利方须全额返还

王某系甲公司的法定代表人。2023年9月,甲公司财务人员在办理业务过程中,因操作失误,将5万元款项转入无经济往来的乙公司账户。发现问题后王某及时致电该公司,同时向该公司发出退款通知书,希望该公司积极协助,尽快将5万元退回。但经双方多次协商,乙公司均以需进一步对账为由,不予退还款项。甲公司因反复向法院,要求乙公司退还5万元款项。

法院经审理后认为,《中华人民共和国民法典》第一百二十二条规定,“因他人没有法律依据,取得不当利益,受损失的人有权请求其返还不当利益”。本案中,甲公司误将5万元转

到乙公司账户,因双方不存在合同关系或其他经济往来,乙公司亦未举证证实其取得涉案款项具有合法依据,故该笔款项应予返还。庭后,双方自愿达成调解协议,乙公司同意一次性向甲公司退还款项5万元。

在使用微信、支付宝、银行卡等移动支付手段进行转账、汇款时,一定要反复核实,认真核对收款账户相关信息,确定无误后再进行后续操作。若发生错误转账,应及时保存证据,主动与对方协商沟通,在协商未果情况下,可通过法律途径维护自身合法权益。

南桥司法所 沈升升

共创文明小区新气象!

小区迎来『小小社区工作者』

本报讯(袁思瑛)春和景明,万物葱茏。在充满生机的春日里,青秀社区出现了一群不同寻常的“小小社区工作者”,正在为自己的家园献出大大的力量。

近日,青秀社区“四叶草”公益联盟的育贤叶联合高乾书院在棒棒糖书屋开展“亲子绘画年轮秀,啄木鸟行动不停歇!共创文明小区新气象”主题活动。活动不仅为家长和孩子提供了共同学习和互动的平台,更是将年轮木片绘画以及社区治理等多元化内容巧妙融合,让参与者在轻松愉快的氛围中收获满满。

年轮绘画结束后,大家并未停下脚步,而是集体穿上志愿者马甲,化身“啄木鸟”,在浦南园开展了一场社区治理行动,为新一轮的文明城区创建助力,在辖区内营造干净、整洁、有序的环境与氛围。

除了清洁家园行动外,小小志愿者们还积极地向小区居民宣传电信诈骗防范知识。他们通过发放宣传资料、讲解典型案例等方式,提醒居民们提高警惕,避免上当受骗。“以后更应该积极参加这样的集体活动啊,不仅增强了孩子们的社区责任感,连自己也受益匪浅!”家长们纷纷感叹道。

此外,小小志愿者们看到养宠物的居民,会耐心地向他们宣传文明养宠的重要性,提醒他们注意宠物卫生、避免扰民等问题。这一行动不仅提升了小区的整体环境品质,也增强了居民之间的和谐氛围。

通过此次行动,孩子们与家长共同体验了社区治理的艰辛与快乐。他们用自己的实际行动为文明城区的创建贡献了一分力量,也收获了满满的成长与感动。未来,青秀社区将继续组织开展更多有意义的亲子活动,让更多的家庭参与其中,共同为社区的和谐美好贡献力量。

逛公益集市 享美好生活

这个社区让沉睡的书籍活起来

本报讯 近日,新城社区金悦居委“我和我们,一起‘悦’读吧”暨“4.23世界读书日”公益集市正式开市。活动以读书爱书出发,让居民们体验沉浸式社区建设,通过公益集市的形式聚焦辖区青少年,以实践推动青少年发展,让他们投身社区治理,共同参与并构建社区的美好生活。

在“书”香伴我成长摊位上,笔墨纸砚搭配红色福字,齐全的工具不仅让社区青少年们可以感受文学的浸润,还让他们了解到丰富的课外知识,体验与众不同的社区生活。

集章游戏互动区共设置了十个摊位,有读书、环保、自然、学习、猜谜等多种类的趣味游戏,同时还设置了一些奖项,让青少年和居民朋友们可以互动娱乐,当集齐一定印章数量后,还可以获得一份精美小礼品作为奖励。

来自各个小区的亲子家庭,还将

家中的闲置物品捐赠出来,在家门口摆摊义卖,不仅锻炼了孩子们的沟通能力,还增进了亲子之间的互动。此次活动以读书爱书出发,让居民们体验沉浸式社区建设,通过公益集市的形式聚焦辖区青少年,以实践推动青少年发展,让他们投身社区治理,共同参与并构建社区的美好生活。

集章游戏互动区共设置了十个摊位,有读书、环保、自然、学习、猜谜等多种类的趣味游戏,同时还设置了一些奖项,让青少年和居民朋友们可以互动娱乐,当集齐一定印章数量后,还可以获得一份精美小礼品作为奖励。

来自各个小区的亲子家庭,还将