

上海民宿首次引入海草房建筑技艺

童话般小屋已有雏形 为游客带来全新体验



海草房建筑技艺被列入非遗目录

施工现场，海草房建筑技艺传承人王师傅与他的团队正忙碌地穿梭其中，经验丰富的工匠们仔细地处理着海草，运用代代相传的编织技法，将海草编织成紧密的草帘，再连带秸秆一起运输至王师傅手中。

“海草房整个制作过程多达70多道工序，且全部采用手工完成，而最关键的步骤，就是往屋顶上苫海草了，也称为苫房。海草房不需要精细雕花，只要海草足够饱满、分量足、够扎实就能提供遮蔽风雨的安逸与温暖……”王师傅滔滔不绝地讲述着，“我从事此行将近五十年了，从十几岁就开

始做，家里祖祖辈辈都是靠这个吃饭的！”

“这几栋房子预计需要花费近2个月的装修时间，我为了等王师傅他们团队的档期，可是等了好久才将他们从山东请过来，就连建筑原料——海草，也是随着团队一起从山东而来，主打一个‘原汁原味’！”乡村马龙负责人

满脸自豪地说道。

据介绍，“砌以石、覆以草、苫以海带、能避风雨”的海草房，不仅外形独特，而且历史悠久，被誉为中国传统民居的活化石，可以说是世界上最具有代表性的生态民居之一。它主要集中在我国胶东半岛威海地区。在荣成烟墩角村尚保存50多幢有200多年历

史的海草房，在宁津街道东楮岛村也保存有十余幢明朝万历年间的海草房。2006年，海草房建筑技艺被列入省级“非遗”名录，并成为山东省第三次文物普查“十二大新发现”之一。

将为游客带来前所未有的体验

“乡村马龙二期整体虽然是英式乡村风，但在建造时，我发现英式建筑的屋顶原材料为麦秆，只能维持大约10年，在翻阅各种资料后得知海草顶能维持一百多年！所以灵光一闪来了一个‘中西合璧’！”乡村马龙负责人介绍道，“目前这种海草顶并未引入上海，在整个华东地区都比较少见，我们立志成为首个‘吃螃蟹’的人。这不仅是对传统非遗文化的传承与推广，也是为项目赋予独特魅力与深厚文化底蕴的绝佳方式。海草顶的引入，不仅能提升建筑的耐用性，还能在视觉上形成强烈冲击，让乡村马龙二期成为区域内独一无二的存在。也希望这种融合创新的模式为游客带来前所未有的体验。”

据了解，乡村马龙二期紧挨着一期，占地约为20000平方米，整个民宿被千亩稻田紧紧环绕，仿佛是从田野中自然生长而出的神秘楼阁，充满了独特的魅力。相比一期的欧式原木风格，二期的整体建筑风格更偏向英式乡村风，每一处细节都透露出优雅与宁静，预计设有8个特色房间，早晨醒来推开窗的一瞬间，仿佛置身于充满诗意与浪漫的异国他乡，给旅客们带来别样的居住体验。

除了独特的英式乡村建筑风格，乡村马龙二期也充分考虑到顾客的多样化需求。在原本一期的西餐厅基础上，加设了中餐厅，更好地满足不同口味的食客。不仅占地面积大幅扩大，更将设有K歌房、垂钓、多功能文化厅、户外拓展区、有机农场等娱乐项目。

高高隆起的屋脊，屋脊上面是质感蓬松的稻草，梦中的奇幻小屋你是不是也很期待去住上一晚？据悉，乡村马龙二期已基本竣工，将于2025年10月左右开始营业。

自信自强

守正创新

踔厉奋发

勇毅前行

袁泉在南桥镇调研城市治理、企业发展等情况时要求：

南桥镇要力争各项工作走在全区前列

本报讯（顾林美/文 陈祥/摄）3月19日，区委书记袁泉前往南桥镇，实地走访南桥镇望园社区党群服务站、美邦恩（上海）生物科技有限公司、美谷一号，了解企业治理、企业发展现状、创新策源功能提升等情况，详细听取南桥镇及其辖区内企业在发展中遇到的困难与问题，并会同相关职能部门现场作出回应。副区长田哲出席。区相关部门、南桥镇全体区管干部、挂职干部参加。

在南桥镇望园社区党群服务站，袁泉详细听取南桥镇第三街区党支部在坚持党建引领、推进“多格合一”中的探索实践。袁泉指出，要多措并举推进新兴领域党建全覆盖走深走实，一手抓政治引领、一手抓服务管理，加强新就业群体服务保障的同时，充分挖掘并动员新就业群体参与网格治理，形成有机协作的党建工作格局。

美邦恩（上海）生物科技有限公司，主要从事化妆品设计研发、生产的相关业务，其研发团队团队中有多位成员从事化妆品技术及原料的研发超过20年以上。袁泉一行走进产品展示厅、生产车间，详细听取企业战略布局、核心产品、研发进度等情况，关切询问企业下一步发展设想及有关意见建议。袁泉鼓励企业继续加大研发力度，努力掌握更多底层技术、推出更多创新产品。袁



袁叮嘱相关部门要在搭平台、聚资源、优服务上下更大功夫，深化“企业出题、政府搭台、高校解题”的产教融合模式，助力企业在化妆品科研领域展现更大作为。美谷一号暨南桥生命科技总部园，聚焦生物医药产业，未来将协同二期项目奉

南桥镇首家私募投资基金正式启动

2025年度南桥镇经济工作会议暨“双招双引”大会召开

本报讯（周燕萍）3月12日，南桥镇召开“实干笃行担使命 踔厉奋发创佳绩，以蛇行千里的劲头 书写中国式现代化南桥新篇章”——2025年度南桥镇经济工作会议暨“双招双引”大会。奉贤区市场监管局党组书记、局长曹栋，南桥镇党委书记、镇长陈晓维，南桥镇人大主席金春元出席会议。同时，区发改委、区经委、区科委、区财政局、区人社局、区统计局、区数据局、区投促办、区税务局、区人才服务中心等单位领导及其他南桥镇党政班子领导和挂职干部参加会议。

陈晓维表示，一是要发挥自身优势全面赋能，为市场主体搭建更广阔舞台。把握利好政策，为企业发展提供更强有力的动能。抢抓历史机遇，为企业发展打造更加优质的城市配套空间。优化产业布局，打造“制造+服务”双轮驱动的产业发展战略，助力企业发展得更快更好。二是要遵循客观规律系统谋划，为经济发展寻找更优质路径。围绕

投（上海）私募基金管理有限公司共同设立业投南桥私募投资基金（上海）合伙企业（有限合伙），现已正式获批。交大科创园二期正式开园。项目将以科技创新孵化为主导功能，汇聚各方资源与优秀人才，吸引优质科技创新项目落地，助力奉贤打造“东方美谷”产业新高地。

南桥镇党委副书记马莉宛宣读《中共奉贤区南桥镇委员会 奉贤区南桥镇人民政府关于表彰2024年度先进企业的决定》。南桥镇副镇长监学伟作2025年度南桥镇经济工作报告。

大会现场为镇级亲商大使和招才大使授牌。南桥镇与九州通（上海）医疗管理有限公司等一批企业进行集中签约。

2025年，南桥镇将继续保持永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态，计划完成财政总收入64亿元，全面推进南桥经济更高质量发展，奋力创造“绿色生态、实力强劲、人民幸福”美丽南桥新气象、新篇章、新奇迹。

不断开创新时代政法工作新局面

2025年度政法、信访、平安建设工作会议召开

本报讯（周燕萍）3月21日，南桥镇召开2025年度政法、信访、平安建设工作会议。南桥镇全体区管干部、镇党委委员（兼）、挂职干部出席。会议中，镇党委书记、镇长陈晓维指出，一是要切实提高政治站位，持续把依法治国方向。把握“政法姓党”本质属性，坚持把党的绝对领导贯穿政法工作全过程。下好南桥发展先行棋，全面从源头上预

防问题。坚守意识形态主阵地，旗帜鲜明加强思想舆论引导。二是要更好运用法治思维，不断擦亮“平安南桥”品牌。坚持稳字托底，注重防范各类风险隐患。强化底线思维，抓好重大社会矛盾风险。激活基层治理，推动矛盾纠纷“关口前移”。三是要全面深化为民情怀，着力健全信访工作体系。完善矛盾纠纷多元化解机制，加大信访矛盾化解攻坚力度，构建风险

隐患“早发现早预警早处置”的长效机制。四是要牢固树立法治思维，纵深推进法治政府建设。加强依法行政能力建设，健全“考法、问法、述法”机制。夯实政法人才队伍基础，加强思想淬炼、政治历练、专业训练。提升法治营商环境等级，打造廉洁高效、公平公正的法治化营商环境。（下转第2版）



南桥镇官方微信

主办：中共奉贤区南桥镇委员会 奉贤区南桥镇人民政府 E-mail:nqx88@163.com

三村合办别开生面的“婚礼”

“萌新娘”唱响文旅资源共享序曲

本报讯（徐平浩）近日，光明村、江海村、沈陆村联合举办了一场别开生面的“婚礼”。但婚礼的主角可不是一般的新郎新娘，而是四头萌宠和两头驴，这到底是怎么回事呢？

“你们放心，既然‘嫁’过来了，我们一定会把这两头鹿照顾好的！”江海村的工作人员将两头由光明村平安抵达的梅花鹿从卡车上接了下来，将它们迎入崭新的鹿圈中。

而作为梅花鹿的“娘家人”，光明村的村民们还送上了五彩元宵、塌饼、蒸糕、喜糖等“嫁妆”，与江海村的伙伴们共贺喜事，共话养鹿之道。

而沈陆村田木果梦想城内，同样也是热闹非凡。从光明村搬运来的两头鹿和两头驴正式入住田木果梦想城，村民们还在它们的“新家”门口妆点上了喜庆的大红花、红灯笼。“接‘亲’嘛，就要像接新娘一样把鹿和驴接过来。”村民们打趣地说道。

据悉，这些可爱的梅花鹿和驴，是光明村党建广场内的“团宠”。在光明村七色堇公益服务站15年的精心培育下，广场内已有15头鹿、8头驴。

“每个村独自发展，肯定不如联合起来发展好。”据光明村党总支书记阮伟鸿介绍，不久前，光明村以萌宠为媒，与沈陆

村、江海村一拍即合成为“亲家”，并整合南庄路沿线各村的文旅资源，让梅花鹿和驴在鹿营空岛、田木果梦想城等更广阔的空间里成长，成为南桥镇新农村的又一灵动风景。

与两个村成为“亲家”形成联盟后，光明村也将养殖梅花鹿和驴的技术同步送达。村与村之间将会就萌宠养殖和繁衍问题增加来往，互相学习自家优秀的经验。

后续，江海村与沈陆村也将结合萌宠，推出特色农旅体验项目，吸引游客参与，与南庄路沿线各类文旅资源联动发展，共同点亮南桥农村文旅地图，助力乡村振兴。

紧急！独居老人颅内出血

这位社区“大家长”及时伸出援手

本报讯（朱昊闻）3月6日，南桥镇北街居委接待了一位特殊的访客，他拿着一面印有“心系民生办实事 为民排忧解难”的锦旗来感谢小区楼组长沈英。他是小区居民仲奶奶的儿子仲海松，原来前几天沈英救了仲奶奶一命！

仲奶奶是小区内的独居老人，沈英则是该片区的楼组长。3月2日早上7点，邻居听见隔壁仲奶奶家传出异响，担心老人出现意外，连忙去找了楼组长沈英。等沈英赶到仲奶奶家时，看到血从仲奶奶头上不断滴落下来，地上已是一滩血迹，看起来受伤不轻，当即决定扶她去医院。但仲奶奶觉得自己只是摔破了脑袋，边花钱不肯去医院。沈英一边联系120一边用毛巾为其止血，再三劝说下，仲奶奶才同意坐上120救护车。此时，沈英的白裤子也被鲜血浸透了，但她浑然不觉。

到达医院就诊后，医生建议立刻转院，沈英不仅忙前忙后处理转院事宜，联系家属，还垫付就医费用。转

诊途中，她始终托着老人颤抖的手，给予她安慰。仲奶奶的CT报告显示颅内已有严重积水，主刀医生庆幸道：“再晚半小时来人就没了！”在家属赶到的多个小时内，沈英一直陪伴着老人。目前，老人已转危为安。

据了解，沈英还帮助过另一位老人。寒冬腊月的天气里，老人单衣赤足盲目行走在人民北路上。沈英见状上前了解情况，还赶忙叫自己的孙子送来羊绒毯，裹住老人瑟瑟发抖的身躯。报警后得知老人是从医院偷溜出来的，沈英和民警一起劝说开导他，老人最终安全回到了医院。

沈英在人民北路已住了40余年，担任了21年的楼组长。她的楼组长日志里密密麻麻记录着每户特殊家庭情况：哪户里住的是租户，哪户里住的是独居老人，哪个楼道里发生了什么事……在北桥居委这个老龄化率达50%的老社区，沈英就像永不生锈的螺丝钉，用几十年的时光深深将守望相助镌刻在社区的每个角落。

八旬老人下公交车时摔伤，谁来担责



市民与法

八旬老人王某乘坐公交车外出，到站后，王某下车。然而，就在她双脚落地但身体和公交车身还有接触时，驾驶员便关门启动车辆。王某不幸被车门碰到摔倒在地，一时无法动弹。

后王某被送进医院治疗，诊断为左股骨颈骨折，构成九级伤残，遂将公交公司和保险公司诉至法院，请求判令两被告连带赔偿医疗费、残疾辅助器具费、住院伙食补助费、误工费合计23万余元。

从监控可见，驾驶员在车辆到站后，未尽到谨慎注意义务，在王某下车后但身体部位仍与车辆在空间上存在紧急依附性和部分重合性时关门，使王某摔倒在地受伤。王某上车缴纳乘车费用后，其与公交公司之间成立运输合同关系，损害结果是驾驶员的关门行为导致王某下车后摔伤整个过程的延续。

南桥司法所 沈丹丹

“村咖”成为乡村旅游亮丽风景线

藏身南桥的这些特色咖啡馆，你去过吗？

本报讯（顾林美）随着乡村振兴的步伐，近年来，咖啡文化逐渐渗透至南桥乡村的许多角落，一间间独具特色的咖啡馆悄然出现。有人慕名而来，也有人逐渐驻足。“村咖”也正逐渐成为乡村旅游的一道亮丽风景线。

在南桥镇华严村，有这样一家不大但精致的咖啡馆——驹迹 club 橘米咖啡。步入店内，咖香四溢，美式咖啡、拿铁、卡布奇诺、馥芮白、摩卡咖啡……各式各样的咖啡让人点单时有种无从下手的感觉。店内负责人介绍道，“我一直很向往乡村的宁静与质朴，有时自己调杯咖啡喝，或是与顾客聊天交

流，这是我热爱生活的方式之一，也是我开这家店的初衷。”

杨木界创客园内有一家名为蓝房子的咖啡馆。这儿的艺术味比咖啡香更浓郁，店里满是老板的油画作品、古玩装饰品、画唱片机、小说话本……仿佛让人穿越回上个世纪。品上一杯招牌拿铁，细腻奶泡浮在醇厚的咖啡液上，光是看着就已让人满心欢喜。

乡村的独特风光与创意，是自然与生活的完美结合。初春约上三五好友，来南桥乡野的“村咖”感受一场别具风味的咖啡之旅吧。