

生物科技园区

BIOTECHNOLOGY INDUSTRIAL PARK

FENGXIAN

四至范围

东至金汇港，南至东方美谷大道，西至 S4 沪金高速，北至大叶公路

产业定位

美丽大健康

总面积：8925 亩

已有企业地块面积：4484 亩

已配指标地块面积：158.3 亩

储备地块面积：0 亩

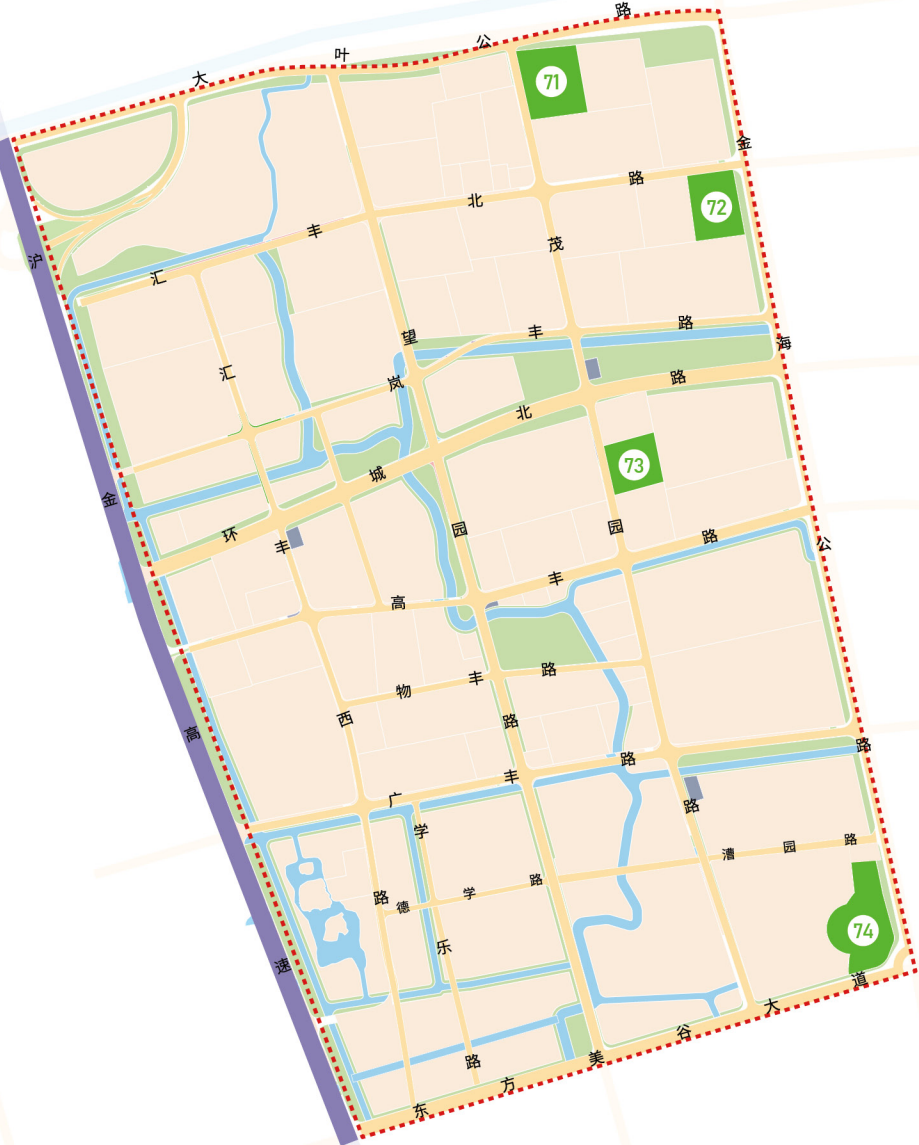
配套面积：4282.7 亩

已 配 备 指 标 地 块						
序号	区块编号	规划用途	面积（亩）	容积率	建筑限高（米）	四至范围
71	17 单元 09-06	工业用地	49.70	2.0	30	东至城投，南至诺尔康，西至茂园路，北至大叶公路
72	17 单元 11-06	教育科研设计用地	41.80	2.0	50	东至金海公路，南至欣创园，西至东方基因，北至汇丰北路
73	17 单元 21-03	工业用地	35.00	2.0	30	东至柯文，南至塞翁福，西至望园路，北至富泽新记
74	17 单元 31-09	教育科研设计用地	31.80	3.0	100	东至金海公路，南至中化学，西至临港南桥，北至金海派出所

FENGXIAN



200m



图例

- 已配指标地块
- 其他地块
- 储备地块
- 河流
- 绿边
- 绿化界